



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE  
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

05-01-00 - Direzione Generale dell'Ambiente

05-01-08 - Servizio Valutazione Impatti e Incidenze Ambientali

Spett.le Soc. Agricola Sa Marigosa di Pala Salvatore  
e Mele Paolo SNC c/o Ing. Antonio Diego Palmas  
antoniodiego.palmas@ingpec.eu  
e p.c. Servizio Territoriale dell'Ispettorato  
Ripartimentale di Oristano  
e p.c. Servizio tutela del paesaggio Sardegna centrale

**Oggetto:** **Installazione di un impianto fotovoltaico della potenza di 440 kWp sulla copertura di uno stabile aziendale in Località "Sa Marigosa". Comune: Riola Sardo. Proponente: Soc. Agricola Sa Marigosa di Pala Salvatore e Mele Paolo SNC. Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.) di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022. Procedura di Valutazione di Incidenza ex art.5 DPR 357/1997 e s.m.i (Screening). Parere.**

In riferimento all'istanza per l'avvio della procedura in oggetto pervenuta in data 30.12.2025 (prot. D.G.A. n. 38718 del 31.12.2025), esaminata la documentazione allegata, si rappresenta quanto segue.

L'istanza riguarda l'installazione di un impianto fotovoltaico sulla copertura di un edificio a servizio dell'azienda agricola, da realizzarsi in Loc. "Sa Marigosa" nell'agro di Riola Sardo, censito catastalmente al Foglio 43 Particelle 177,178 e 188, ed inquadrato nel Puc vigente in zona E2.

L'impianto è finalizzato principalmente all'autoconsumo dell'energia elettrica prodotta dalla struttura aziendale, con cessione in rete dell'eventuale eccedenza, nell'ottica di efficientamento energetico e riduzione delle emissioni e incremento dell'utilizzo di fonti rinnovabili.

La potenza complessiva è pari a 496,16 kWp in corrente continua (DC) e 440 kW in corrente alternata (AC); la produzione sarà assicurata da 1.023 moduli fotovoltaici tipo LONGI LR7-54HTH 485M da 485 W ciascuno, connessi a 4 inverter trifase.

I moduli saranno montati su strutture in alluminio anodizzato, posate in due differenti configurazioni: sulla copertura piana mediante zavorre in calcestruzzo ad inclinazione 5° e sulla copertura a falda in lamiera grecata, con montaggio complanare mediante sistemi di ancoraggio non invasivi.

Non sono previste impermeabilizzazioni, perforazioni significative delle coperture o modifiche strutturali alle stesse.



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE  
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

Il sistema di connessione alla rete prevede: una cabina di consegna MT prefabbricata tipo box, conforme agli standard E-Distribuzione; una cabina DG cliente per protezioni generali e gestione degli inverter; una cabina di trasformazione MT/BT per la distribuzione interna. Le cabine, prefabbricate in cemento armato vibrato, saranno installate su platea in calcestruzzo armato, a seguito di scavo di sbancamento e realizzazione di vespaio drenante.

I collegamenti tra le cabine saranno eseguiti in cavidotti interrati posati in scavi di larghezza 30–90 cm e profondità 80–120 cm, con tubo corrugato Ø160 mm, su letto di sabbia e nastro monitore.

Le sezioni tipiche di scavo garantiscono un limitato impatto sul suolo e saranno oggetto di completo ripristino morfologico e vegetativo al termine dei lavori.

Secondo il cronoprogramma lavori, la durata stimata per la realizzazione dell'intervento è di circa due mesi. L'intervento in oggetto ricade all'interno del confine della ZSC "Stagno di Cabras" (ITB030036) e non è direttamente connesso o necessario alla gestione dello stesso ai fini della conservazione della natura.

A seguito dell'analisi della documentazione fornita dal proponente e di quella in possesso dell'Assessorato, si rileva che l'intervento non ricade su habitat e specie di interesse comunitario, e che lo stesso si colloca all'interno dei confini dell'IBA 218 "Sinis e Stagni di Oristano"; a circa 400 metri è segnalata la presenza del mosaico di habitat Cod. 1410 "*Pascoli inondati mediterranei (Juncetalia maritimi)*" e 1420 "*Praterie e fruticeti alofili mediterranei e termo-atlantici (Sarcocornetea fruticosi)*", non interferiti dall'intervento in oggetto.

Tutto ciò premesso, viste e condivise le seguenti Condizioni d'Obbligo individuate dal proponente in applicazione delle Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.), ed in particolare dell'All.B di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022, di seguito riportate:

- CO\_GEN\_3: al fine di tutelare la fauna presente nel Sito Natura 2000 tutti gli interventi di realizzazione del P/P/P/I/A saranno sempre limitati alle ore di luce naturale;
- CO\_GEN\_6: qualora durante i lavori dovesse essere verificata, nell'area interessata dagli stessi, la presenza di specie faunistiche di importanza comunitaria, i lavori saranno immediatamente interrotti e gli organi di tutela ambientale allertati; i lavori riprenderanno solo dopo che le specie tutelate siano state oggetto delle opportune misure di conservazione indicate dal Corpo forestale e di vigilanza ambientale;
- CO\_GEN\_7: non verranno danneggiate o abbattute specie autoctone di interesse conservazionistico



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE  
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

presenti nell'area dei lavori;

- CO\_ GEN\_9: le operazioni di manutenzione e pulizia della vegetazione verranno realizzate con l'utilizzo di mezzi meccanici a spalla e/o con l'ausilio di attrezzature manuali;

considerato che l'area di intervento in progetto riguarda un contesto antropizzato e che le relative opere interessano esclusivamente le superfici della falda dell'edificio già esistente e tenuto anche conto degli obiettivi di conservazione individuati nel piano di gestione della ZSC in questione e delle "Misure di conservazione" approvate con DGR 15/20 del 19.03.2025, si ritiene che l'attività proposta, se eseguita nel rispetto della proposta presentata, non possa generare incidenze significative dirette, indirette e/o cumulative, su habitat e specie e sull'integrità del sito Natura 2000 in questione e non deve pertanto essere sottoposta alle ulteriori fasi del procedimento di valutazione di incidenza ambientale.

Il presente parere, la cui validità è pari a 5 (cinque) anni in assenza di modifiche alla richiesta, viene rilasciato esclusivamente ai sensi dell'art. 5 del DPR 357/1997 e s.m.i. e della D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022, ed è fatto salvo ogni altro parere e/o autorizzazione previsti dalle normative vigenti. Ogni ulteriore intervento non contemplato negli elaborati trasmessi con la nota sopra citata, dovrà essere preventivamente sottoposto alle valutazioni di questo Servizio.

Distinti saluti.

**Il Direttore del Servizio  
Daniele Siuni**

**Siglato da :**

MARIA ANTONIA ORUNESU

VALENTINA GRIMALDI